

INFORMATIVO JULHO/2020

Senhores Condôminos, este informativo tem como objetivo atualizar, informar e esclarecer assuntos pertinentes a esse condomínio.

1- FUNCIONAMENTO DOS PORTÕES DA PORTARIA A PARTIR DE 01/07/2020:

Comunicamos que o portão dos moradores e o portão de saída ficarão abertos com a finalidade de diminuir o desgaste excessivo, aumentar a vida útil das peças, motores e agilizar o fluxo de veículos nos horários de pico, conforme segue:

PORTÃO DE ENTRADA DE MORADORES:

Ficará com acionamento pela cancela através dos controles de segunda à sexta-feira, das 11:30h às 13h e das 17:30h às 19h.

PORTÃO DE SAÍDA: Permanecerá aberto com a fiscalização do vigia de segunda à sexta-feira, das 07:30h às 09h e das 12:30h às 13:30h.

2- ASSEMBLEIA: Devido à pandemia do novo CORONAVÍRUS, não foi possível, até o momento, realizar as assembleias previstas para 2020, em respeito às orientações do Ministério da Saúde e em acordo com o Inciso IV do Art. 12, do Decreto Estadual nº 55.240, de 10 de maio de 2020. Informamos que todas as pautas levantadas e já publicadas no edital serão discutidas, assim que possível, em assembleia.

3- PISOS DAS GARAGENS: Foi entregue na administração, um documento assinado pelos moradores do condomínio, solicitando que o projeto dos pisos aprovados na assembleia 02/2019 de 19 de agosto de 2019, fosse novamente levado em reunião para discussão e votação. O referido assunto seria tratado em assembleia prevista para março de 2020, porém essa está suspensa, por tempo indeterminado, devido à pandemia. Diante do exposto, informamos a todos os moradores que foram notificados, para que dentro do prazo de um ano, a contar da data da assembleia de 19 de agosto de 2019, regularizassem os pisos das suas garagens, conforme os modelos aprovados, aguardem a assembleia, sem prejuízos, até que o referido assunto seja, novamente, debatido.

3- LIXEIRA COVID-19: Comunicamos que dispomos de uma lixeira exclusiva para descarte de lixo com suspeita de COVID-19, onde fomos o primeiro condomínio a tomar essa providência, de separar o lixo de forma segura e consciente, pensando no bem estar dos moradores, funcionários, catadores e garis.

4- USO DE MÁSCARA: Comunicamos que é **OBRIGATÓRIO** o uso de máscara facial ao circular no condomínio, principalmente quando dirigir-se até as lixeiras e a portaria. Informamos também que só será autorizada a entrada de visitantes, entregadores, prestadores de serviço, dentro do condomínio, usando máscaras de proteção facial, para a segurança de todos. O condomínio dispõe de alguns pontos com álcool em gel, como nas lixeiras e na portaria, orientamos a respeito do uso consciente, para que não haja desperdício.

Administração e Síndicos do condomínio nos colocamos a disposição para maiores esclarecimentos.

CONTATOS:

Síndica IIA- Camilla La Rocca – casa 27A - sindico2a@terranovasm.com.br

Subsíndico IIA: Amílto Carvalho – casa 43A

Síndica IIB- Rosângela M. Mottini – casa 69B – sindico2b@terranovasm.com.br

Subsíndico IIB- Alex Minuzzi – casa 97B

Síndico IIC- Luis A. Robaina – casa 80C - sindico2c@terranovasm.com.br

Subsíndico IIC- Yuri Dias Martins – casa 113C

Administradora Solar:

Atendimento no condomínio: Segunda a Sexta-feira das 08h às 12h (Horário diferenciado, devido a pandemia). Telefones: (55) 98442-7251 (WhatsApp Willian)/3214-1042 ou 3028-3838 horário comercial.

atendimento@terranovasm.com.br

Sala da administração ramal 456